

Projekt

z dnia 25 stycznia 2021 r.
Zatwierdzony przez Wójta Jemielnicy

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY JEMIELNICA**

z dnia 2021 r.

**w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych
i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2021 - 2024, w Gminie Jemielnica**

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r., poz. 2028) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwala się opracowany przez Strzeleckie Wodociągi i Kanalizacje Sp. z o.o. – „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2021-2024, w Gminie Jemielnica” - stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Jemielnicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Norbert Jaskóła

Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Jemielnica
z dnia 2021 r.



**WIELOLETNI PLAN
ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
NA LATA 2021 – 2024**

W GMINIE JEMIELNICA

Strzelce Opolskie 2020

SPIS TREŚCI

I.	Wprowadzenie	3
II.	Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych	4
III.	Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach	5
IV.	Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków	10
V.	Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach	11
VI.	Sposoby finansowania planowanych inwestycji	11

I. WPROWADZENIE

Wieloletni Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Strzeleckich Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. na lata 2021 – 2024 został opracowany zgodnie z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków z dnia 7.06.2001 r. (tekst jednolity – Dz. U. z 2019 r. poz. 1437 z późniejszymi zmianami).

Plan obejmuje obecny obszar i strukturę działania Spółki.

Zgodnie z Ustawą, Plan ten jest zgodny ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy, miejscowymi Planami zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego Spółce na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Zgodnie z ustawą Plan ten określa:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Podstawą określenia zadań w Planie i ustalenia ich zakresów są posiadane przez Spółkę dane związane z Planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Jemielnica, powstającymi nowymi terenami pod zabudowę mieszkaniową oraz potrzebami rozwoju i przebudowy systemów wodociągowo-kanalizacyjnych wynikającymi z ich zużycia technicznego/technologicznego lub niespełniania obecnie obowiązujących norm i przepisów. Realizacja planowanych zadań pozwoli na osiągnięcie celów związanych z prowadzeniem zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków jakimi są:

1. stała poprawa jakości i pewności dostawy dostarczanej wody pitnej poprzez ciągły monitoring oraz unowocześnienie technologii,
2. modernizacja istniejącej infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej,
3. poprawa oddziaływania na środowisko naturalne.

II. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH

Zakres planowanych usług wodociągowo-kanalizacyjnych, zgodnie z celem, dla którego Spółka została utworzona, obejmuje eksploatację obsługiwanych ujęć wody, stacji uzdatniania wody, przepompowni ścieków, przyłączy oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, czyli infrastruktury służącej realizacji usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Planowane w tym zakresie inwestycje mają na celu poprawienie jakości technicznej eksploatowanych sieci, udoskonalenie systemu zarządzania i kierowania systemami wodociągowo-kanalizacyjnymi, utrzymanie parametrów jakościowych wymaganych przepisami prawa, rozbudowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenach przeznaczonych pod budownictwo w zakresie i lokalizacji uzgodnionej z Wójtem Gminy, a także poprawę stanu środowiska.

ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWYCH

Spółka eksploatuje sieci wodociągowe na terenie całej Gminy Strzelce Opolskie oraz Gminy Jemielnica. Niniejszy Plan dotyczy wyłącznie Gminy Jemielnica.

Wszystkie sołectwa w Gminie Jemielnica zaopatrywane są z jednego zbiorowego systemu wodociągowego. Wodociąg zbiorowy zaopatruje w wodę sołectwa: Barut, Centawa, Gąsiorowice, Jemielnica, Łaziska, Piotrówka i Wierchlesie. Woda do systemu dostarczana jest z trzech studni głębinowych zlokalizowanych w granicach stacji wodociągowej w Jemielnicy. Dwie studnie ujmują wodę ze zbiorników wód podziemnych triasu środkowego GZWP - 333 (pokłady wapienia muszlowego), a jedna ujmuje wodę z warstw triasu dolnego GZWP - 335 (pstry piaskowiec). Woda pobierana z pokładów triasu dolnego jest w pierwszej kolejności uzdatniana na stacji uzdatniania wody w procesach odżelaziania i odmanganiania, a następnie po zmieszaniu w zbiorniku magazynowym z wodą z dwóch pozostałych studni, za pomocą układu pompowego, jest rozprowadzana w sieci wodociągowej i dostarczana do Odbiorców w całej Gminie. Woda pobierana z pokładów wapienia muszlowego wprowadzana jest do sieci bez procesu uzdatniania.

Istniejące źródła wody zaspakajają w pełni potrzeby Mieszkańców gminy w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę, a także są w stanie pokryć przyszłe potrzeby wynikające zarówno z funkcji gospodarczych, jak i budownictwa mieszkaniowego.

Spółka dostrzega i wskazuje na potrzebę realizacji modernizacji sieci wodociągowej poprzez sukcesywną wymianę istniejącej armatury oraz istniejących sieci i przyłączy wodociągowych, według kryterium oceny stanu technicznego i występującej awaryjności, że

szczególnym naciskiem na strategiczne elementy systemu wodociągowego decydujące o niezawodności dostawy wody. Planowane jest także konieczne wprowadzanie nowoczesnych rozwiązań w zarządzaniu pracą sieci i obiektów wodociągowych, polegających głównie na zabudowie urządzeń, automatyki i elektroniki umożliwiających stałą kontrolę i nadzór nad funkcjonowaniem infrastruktury wodociągowej w tym racjonalizację i ograniczanie strat wody. W obecnej perspektywie Spółka planuje intensyfikację działań w zakresie modernizacji i pełnej automatyzacji stacji uzdatniania wody w Jemielnicy. Z uwagi na ograniczone środki inwestycyjne oraz wartość planowanego przedsięwzięcia zagadnienie to będzie podstawą planów inwestycyjnych Spółki na lata 2021-2024.

ZAKRES USŁUG KANALIZACYJNYCH

W Gminie Jemielnica istnieje sieć kanalizacji rozdzielczej, odprowadzając wyłącznie ścieki bytowo-gospodarcze. Teren gminy Jemielnica jest w większości skanalizowany. System kanalizacji rozdzielczej (sanitarnej) posiada w znacznym stopniu miejscowość Jemielnica (system kanalizacji grawitacyjnej i ciśnieniowej) oraz sołectwa: Centawa (głównie system kanalizacji ciśnieniowej), Barut, Gąsiorowice, Łaziska, Piotrówka i Wierchlesie (system kanalizacji grawitacyjnej i ciśnieniowej). Spółka planuje sukcesywną wymianę zużytych urządzeń i armatury w przepompowniach ścieków, modernizację systemu sterowania i monitoringu przepompowni ścieków, wdrożenie rozwiązań ograniczających negatywny wpływ korozji siarczanowej i odorów kanalizacyjnych na istniejącą infrastrukturę, rozbudowę infrastruktury kanalizacyjnej w zakresie umożliwiającym przyłączanie nowych Odbiorców na terenach przewidzianych pod budownictwo mieszkaniowe.

III. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

Zadania rozwojowo-modernizacyjne planowane w zakresie usług wodociągowych przedstawiono w tabelach **1-4**, natomiast w zakresie usług kanalizacyjnych w tabelach **5-8**.

Tabela 1

Gmina Jemielnica. Zadania rozwojowo-modernizacyjne planowane w zakresie usług wodociągowych 2021					
Nr	Opis zadania	Planowane koszty realizacji			
		Planowana wartość zadania	Sposób finansowania		
			Środki inwestycyjne Spółki	Pożyczki	Dotacje
[PLN]	[PLN]	[PLN]	[PLN]		
J.01.W.2021	Modernizacja SUW w Jemielnicy - zabudowa monitoringu i automatyzacja, wymiana orurowania i armatury filtrów, wymiana zestawu pompowego II°	100.000	100.000	0	0
J.02.W.2021	Rozbudowa (w tym wykup), modernizacja i/lub wymiana sieci wodociągowej	5.000	5.000	0	0
J.03.W.2021	Inwestycje związane z kierowaniem sieciami wodociągowymi	19.000	19.000	0	0
RAZEM		124.000	124.000	0	0

Tabela 2

Gmina Jemielnica. Zadania rozwojowo-modernizacyjne planowane w zakresie usług wodociągowych 2022					
Nr	Opis zadania	Planowane koszty realizacji			
		Planowana wartość zadania	Sposób finansowania		
			Środki inwestycyjne Spółki	Pożyczki	Dotacje
[PLN]	[PLN]	[PLN]	[PLN]		
J.01.W.2022	Modernizacja SUW w Jemielnicy - zabudowa monitoringu i automatyzacja, wymiana orurowania i armatury filtrów, wymiana zestawu pompowego II°	123.000	123.000	0	0
J.02.W.2022	Rozbudowa (w tym wykup), modernizacja i/lub wymiana sieci wodociągowej	5.000	5.000	0	0
J.03.W.2022	Inwestycje związane z kierowaniem sieciami wodociągowymi	23.000	23.000	0	0
RAZEM		151.000	151.000	0	0

Tabela 3

Gmina Jemielnica. Zadania rozwojowo-modernizacyjne planowane w zakresie usług wodociągowych 2023					
Nr	Opis zadania	Planowane koszty realizacji			
		Planowana wartość zadania	Sposób finansowania		
			Środki inwestycyjne Spółki	Pożyczki	Dotacje
[PLN]	[PLN]	[PLN]	[PLN]	[PLN]	
J.01.W.2023	Modernizacja SUW w Jemielnicy - zabudowa monitoringu i automatyzacja, wymiana orurowania i armatury filtrów, wymiana zestawu pompowego II°	123.000	123.000	0	0
J.02.W.2023	Rozbudowa (w tym wykup), modernizacja i/lub wymiana sieci wodociągowej	5.000	5.000	0	0
J.03.W.2023	Inwestycje związane z kierowaniem sieciami wodociągowymi	23.000	23.000	0	0
RAZEM		151.000	151.000	0	0

Tabela 4

Gmina Jemielnica. Zadania rozwojowo-modernizacyjne planowane w zakresie usług wodociągowych 2024					
Nr	Opis zadania	Planowane koszty realizacji			
		Planowana wartość zadania	Sposób finansowania		
			Środki inwestycyjne Spółki	Pożyczki	Dotacje
[PLN]	[PLN]	[PLN]	[PLN]	[PLN]	
J.01.W.2024	Modernizacja SUW w Jemielnicy - zabudowa monitoringu i automatyzacja, wymiana orurowania i armatury filtrów, wymiana zestawu pompowego II°	27.000	27.000	0	0
J.02.W.2024	Modernizacja i/lub wymiana istniejących przyłączy wodociągowych	33.000	33.000	0	0
J.03.W.2024	Rozbudowa (w tym wykup), modernizacja i/lub wymiana sieci wodociągowej	38.000	38.000	0	0
J.04.W.2024	Modernizacja i/lub wymiana armatury regulacyjnej i urządzeń na sieci wodociągowej w tym hydrantów	30.000	30.000	0	0
J.05.W.2024	Inwestycje związane z kierowaniem sieciami wodociągowymi	23.000	23.000	0	0
RAZEM		151.000	151.000	0	0

Tabela 5

Gmina Jemielnica. Zadania rozwojowo-modernizacyjne planowane w zakresie usług kanalizacyjnych 2021					
Nr	Opis zadania	Planowane koszty realizacji			
		Planowana wartość zadania	Sposób finansowania		
			Środki inwestycyjne Spółki	Pożyczki	Dotacje
[PLN]	[PLN]	[PLN]	[PLN]		
J.01.K.2021	Modernizacja sieciowych przepompowni ścieków – wymiana urządzeń, armatury i automatyki sterującej	29.000	29.000	0	0
J.02.K.2021	Modernizacja przydomowych przepompowni ścieków – wymiana urządzeń, armatury i automatyki sterującej	30.000	30.000	0	0
J.03.K.2021	Inwestycje związane z kierowaniem sieciami kanalizacyjnymi	9.000	9.000	0	0
J.04.K.2021	Rozbudowa (w tym odpłatne przejęcie) sieci kanalizacyjnych umożliwiająca przyłączenie nowych odbiorców do istniejącej infrastruktury	16.000	16.000	0	0
J.05.K.2021	Inwestycje ograniczające negatywny wpływ odorów kanalizacyjnych i skutków korozji siarczanowej	25.000	25.000	0	0
J.06.K.2021	Modernizacja studni, w tym włączów kanalizacyjnych	10.000	10.000	0	0
RAZEM		119.000	119.000	0	0

Tabela 6

Gmina Jemielnica. Zadania rozwojowo-modernizacyjne planowane w zakresie usług kanalizacyjnych 2022					
Nr	Opis zadania	Planowane koszty realizacji			
		Planowana wartość zadania	Sposób finansowania		
			Środki inwestycyjne Spółki	Pożyczki	Dotacje
[PLN]	[PLN]	[PLN]	[PLN]		
J.01.K.2022	Modernizacja sieciowych przepompowni ścieków – wymiana urządzeń, armatury i automatyki sterującej	35.000	35.000	0	0
J.02.K.2022	Modernizacja przydomowych przepompowni ścieków – wymiana urządzeń, armatury i automatyki sterującej	30.000	30.000	0	0
J.03.K.2022	Inwestycje związane z kierowaniem sieciami kanalizacyjnymi	9.000	9.000	0	0
J.04.K.2022	Rozbudowa (w tym odpłatne przejęcie) sieci kanalizacyjnych umożliwiająca przyłączenie nowych odbiorców do istniejącej infrastruktury	30.000	30.000	0	0
J.05.K.2022	Modernizacja studni, w tym włączów kanalizacyjnych	15.000	15.000	0	0
RAZEM		119.000	119.000	0	0

Tabela 7

Gmina Jemielnica. Zadania rozwojowo-modernizacyjne planowane w zakresie usług kanalizacyjnych 2023					
Nr	Opis zadania	Planowane koszty realizacji			
		Planowana wartość zadania	Sposób finansowania		
			Środki inwestycyjne Spółki	Pożyczki	Dotacje
[PLN]	[PLN]	[PLN]	[PLN]		
J.01.K.2023	Modernizacja sieciowych przepompowni ścieków – wymiana urządzeń, armatury i automatyki sterującej	30.000	30.000	0	0
J.02.K.2023	Modernizacja przydomowych przepompowni ścieków – wymiana urządzeń, armatury i automatyki sterującej	30.000	30.000	0	0
J.03.K.2023	Inwestycje związane z kierowaniem sieciami kanalizacyjnymi	9.000	9.000	0	0
J.04.K.2023	Rozbudowa (w tym odpłatne przejęcie) sieci kanalizacyjnych umożliwiająca przyłączenie nowych odbiorców do istniejącej infrastruktury	40.000	40.000	0	0
J.05.K.2023	Modernizacja studni, w tym włączów kanalizacyjnych	10.000	10.000	0	0
RAZEM		119.000	119.000	0	0

Tabela 8

Gmina Jemielnica. Zadania rozwojowo-modernizacyjne planowane w zakresie usług kanalizacyjnych 2024					
Nr	Opis zadania	Planowane koszty realizacji			
		Planowana wartość zadania	Sposób finansowania		
			Środki inwestycyjne Spółki	Pożyczki	Dotacje
[PLN]	[PLN]	[PLN]	[PLN]		
J.01.K.2024	Modernizacja sieciowych przepompowni ścieków – wymiana urządzeń, armatury i automatyki sterującej	35.000	35.000	0	0
J.02.K.2024	Modernizacja przydomowych przepompowni ścieków – wymiana urządzeń, armatury i automatyki sterującej	30.000	30.000	0	0
J.03.K.2024	Inwestycje związane z kierowaniem sieciami kanalizacyjnymi	9.000	9.000	0	0
J.04.K.2024	Rozbudowa (w tym odpłatne przejęcie) sieci kanalizacyjnych umożliwiająca przyłączenie nowych odbiorców do istniejącej infrastruktury	15.000	15.000	0	0
J.05.K.2024	Inwestycje ograniczające negatywny wpływ odorów kanalizacyjnych i skutków korozji siarczanowej	20.000	20.000	0	0
J.06.K.2024	Modernizacja studni, w tym włączów kanalizacyjnych	10.000	10.000	0	0
RAZEM		119.000	119.000	0	0

IV. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIĘ WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW

Racjonalne zużycie wody i wprowadzanie ścieków leży zarówno w interesie Spółki, jak i Odbiorców usług. Spółka podejmuje działania racjonalizujące zużycie wody poprzez:

- monitoring i badania sieci w celu lokalizacji i likwidacji wycieków,
- rozbudowę automatyki, sterowania i monitoringu pracy stacji wodociągowej,
- opomiarowanie strefowe parametrów pracy sieci wodociągowej,
- wymianę awaryjnej, nieszczelnej sieci wodociągowej,
- wymianę awaryjnych, nieszczelnych przyłączy wodociągowych,
- modernizację armatury na sieci wodociągowej.

W przypadku ścieków Spółka podejmuje działania racjonalizujące ich wprowadzanie poprzez rozbudowę, modyfikację i ulepszanie procesu monitorowania oraz badania sieci w celu lokalizacji pęknięć, uszkodzeń i wad systemu kanalizacyjnego powodujących dostawanie się do kanalizacji wód obcych, a także poprzez monitorowanie i racjonalizację procesu oczyszczania ścieków. Ponadto na bieżąco prowadzone są działania mające na celu likwidację nielegalnych połączeń odprowadzających wody opadowe i roztopowe do kanalizacji rozdzielczej (sanitarnej). Równie istotnym zagadnieniem dla racjonalnego wprowadzania ścieków jest pełne wykorzystanie rozbudowanej sieci kanalizacyjnej, poprzez wdrożenie rozwiązań ułatwiających przyłączanie się do sieci Odbiorców korzystających z usługi zaopatrzenia w wodę, a odprowadzających dotychczas ścieki do nie zawsze szczelnych zbiorników bezodpływowych, a następnie w niekontrolowany sposób do środowiska.

Wykaz przedsięwzięć racjonalizujących zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków przedstawiono w rozdziale III niniejszego planu.

V. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

Planowaną wysokość nakładów inwestycyjnych na poszczególne lata obowiązywania planu przedstawiono w tabeli nr 9.

Tabela 9

Gmina Jemielnica. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach			
Rok	Nakłady inwestycyjne planowane w zakresie usług wodociągowych [PLN]	Nakłady inwestycyjne planowane w zakresie usług kanalizacyjnych [PLN]	Łączne nakłady inwestycyjne planowane w poszczególnych latach [PLN]
2021	124.000	119.000	243.000
2022	151.000	119.000	270.000
2023	151.000	119.000	270.000
2024	151.000	119.000	270.000
RAZEM	577.000	476.000	1.053.000

VI. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI

Wszystkie zaplanowane zadania finansowane będą ze środków inwestycyjnych Spółki pochodzących z odpisów amortyzacyjnych i zysku netto dla działalności na terenie gminy Jemielnica. Spółka nie planuje zaciągania dodatkowych zobowiązań na potrzeby realizacji niniejszego planu.