



WÓJT GMINY JEMIELNICA
47-133 JEMIELNICA ul. Strzelecka 67
tel. 0-77 462-35-00 fax 0-77 462-35-10
e-mail ug@jemielnica.pl

IB .6220.01.12.2023.AM

Jemielnica, dnia 28.11.2023 r.

Pan Piotr Konieczny
ul. Polna 6
47-133 Wierchlesie

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2023 poz. 775), art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 1, art. 82 oraz art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2023 poz. 1094), kwalifikacja przedsięwzięcia do § 3 ust. 2 pkt 2, w związku z § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku Pana Piotra Konieczny, zam. ul. Polna 6, 47-133 Wierchlesie z dn. 14.04.2023 r., zmienionego w dniu 12.06.2023 r. oraz 27.06.2023 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na „Rozbudowie obory dla bydła mlecznego o obsadzie do 200 DJP wraz z infrastrukturą towarzyszącą”, przewidzianego do realizacji na działce nr 109 obręb Wierchlesie oraz po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Orzekam

1. Uzgodnić Panu Piotrowi Konieczny następujące środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia w wariantcie 1 proponowanym przez Inwestora:

- 1) planowane przedsięwzięcie realizować na działce nr 109 obręb ewidencyjny Wierchlesie,

- 2) do przechowywania płynnego nawozu naturalnego wykorzystywać szczelny zbiornik zadaszony o pojemności nie mniejszej niż 2000 m³,
- 3) ewentualne magazynowanie na terenie zakładu substancji chemicznych mogących niekorzystnie wpływać na jakość wód (np. środki dezynfekcyjne, środki czystości itp.) prowadzić należy w szczelnych zbiornikach/pojemnikach, ustawionych w pomieszczeniu wyposażonym w szczelną posadzkę,
- 4) magazynowane odpady należy zabezpieczyć przed niekorzystnym wpływem czynników atmosferycznych,
- 5) miejsce magazynowania odpadów należy wyposażyć w utwardzoną posadzkę,
- 6) miejsce magazynowania odpadów należy zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich,
- 7) mycie obory należy prowadzić w taki sposób, aby nie dochodziło do przenikania powstających odcieków do gruntu,
- 8) odchody zwierząt magazynować należy w szczelnych zbiornikach oraz na szczelnej płycie obornikowej,
- 9) odpady magazynować w sposób selektywny, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami,
- 10) padłe sztuki przechowywać w specjalnym miejscu (np. komora sztuk padłych) i przekazywać uprawnionemu odbiorcy do unieszkodliwienia i utylizacji w możliwie krótkim czasie,
- 11) posadzki pomieszczeń produkcyjnych utrzymywać należy jako szczelne,
- 12) powstające ścieki gromadzić należy w szczelnych zbiornikach,
- 13) po zachodniej stronie terenu inwestycji (z uwagi na zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie tereny oznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem MN15) wykonać ekran akustyczny spełniający rolę bariery przeciwhałasowej o wysokości nie mniejszej niż 3,5 m oraz izolacyjności akustycznej nie mniejszej niż 14 dB o następujących współrzędnych prostokątnych końców i punktu załamania ekranu

Numer wierzchołka	Współrzędne wierzchołka	
	x	y
1	458409,198	299746,345
2	458400,891	299941,879
3	458410,694	299725,425

Ekran przewidzieć w miejscu lokalizacji ścian płyty obornikowej. Dopuszcza się wykonanie ww. ekranu akustycznego poprzez podwyższenie wysokości istniejących ścian płyty obornikowej za pomocą drewnianych przegród o grubości min. 2 cm osadzonych na konstrukcji stalowej,

- 14) po zrealizowaniu inwestycji prowadzić chów bydła mlecznego, na ściółce, o łącznej obsadzie do 200 DJP,
- 15) prace ziemne, rozbiórkowe i budowlane oraz transport materiałów budowlanych prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. od 6⁰⁰ do 22⁰⁰,

- 16) ruch wszelkich pojazdów ciężkich na terenie gospodarstwa prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. od 6⁰⁰ do 22⁰⁰,
- 17) system wodno-ściekowy oraz zbiorniki technologiczne regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności i konserwacjom,
- 18) ścieki pochodzące z zaplecza socjalnego i mycia sprzętu udojowego gromadzić w zbiorniku o pojemności 29 m³,
- 19) wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachowych oraz terenów utwardzonych odprowadzać bezpośrednio na tereny zielone, w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich,
- 20) wszelkie prace w obrębie planowanej inwestycji wykonać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska wodno-gruntowego przed wyciekami paliw i płynów technicznych,
- 21) załadunek silosów paszowych, pompowanie mleka, załadunek i wywóz obornika oraz opróżnianie zbiorników na ścieki i zbiorników na gnojownicę prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. od 6⁰⁰ do 22⁰⁰,
- 22) zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju, tankowania i naprawy pojazdów zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód,
- 23) zaplecze budowy wyposażyć w sorbenty do usuwania ewentualnych wycieków,
- 24) zbiorniki na gnojówkę, płytę obornikową z korytkami wylapującymi ewentualne odcieki zaprojektować jako szczelne, odporne na agresywne środowisko.

W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę należy uwzględnić następujące wymagania środowiskowe:

- przewidzieć grawitacyjną wentylację pomieszczeń hodowlanych,
- przewidzieć szczelny zbiornik na płynny nawóz naturalny o poj. nie mniejszej niż 2000 m³,
- przewidzieć szczelny zbiornik na ścieki pochodzące z zaplecza socjalnego i mycia sprzętu udojowego o poj. 29 m³.

2. Stwierdzić brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 ustawy ooś.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Podstawę uzgodnienia stanowi:

Raport oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pod nazwą „Rozbudowa obory dla bydła mlecznego o obsadzie do 200 DJP wraz z infrastrukturą towarzyszącą” opracowany przez ECOPLAN Jarosław Kowalczyk, w sierpniu 2023 r.

Uzasadnienie

Do Wójta Gminy Jemielnica w dniu 14.04.2023 r. wpłynął wniosek Pana Piotra Konieczny, 47-133 Wierchlesie ul. Polna 6 o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na „Rozbudowie obory dla bydła mlecznego o obsadzie do 200 DJP wraz z infrastrukturą towarzyszącą” przewidzianego do realizacji na działce nr 109 obręb Wierchlesie.

Przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 2 pkt 2, a mianowicie jest to przedsięwzięcie polegające na rozbudowie przedsięwzięcia wymienionego w § 3 ust. 1 pkt 104 lit.a rozporządzenia Rady Ministrów, w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Wójt Gminy Jemielnica w dniu 14.04.2023 r. pisemnie zawiadomił o wszczęciu postępowania wszystkie strony w sprawie, oraz na podstawie art. 64 ust 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Strzelcach Opolskich, oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego, Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Opolu o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu postanowieniem WOOŚ.4220.138.2023.AW z dnia 26.04.2023 r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Strzelcach Opolskich pismem NZ.9022.4.9.2023.AS z dnia 27.04.2023 r. (data wpływu 28.04.2023 r.) wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia objętego wnioskiem - istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu w zakresie zgodnym z art. 66 ust.1 ustawy ooś ze szczególnym uwzględnieniem:

- oddziaływania na najbliższe tereny zabudowy mieszkaniowej,
- szczegółowego przedstawienia sposobu i możliwości zagospodarowania powstającego w gospodarstwie obornika i gnojowicy,
- analizy możliwych konfliktów społecznych,

- przedstawienia rozwiązań ograniczających oddziaływanie w zakresie emisji odorów.

Ponadto zwrócił uwagę na rozbieżności i niezgodności przedsięwzięcia z zapisami MPZP.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Opolu Państwowego Gospodarstwa Wodnego, Wody Polskie pismem GL.ZZŚ.3.4901.62.2023.DB z dnia 02.05.2023 r. (data wpływu 05.05.2023 r.) wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił warunki tej realizacji.

Wobec powyższego Wójt Gminy Jemielnica w dniu 22.05.2023 r. pismem IB.6220.01.03.2023AM wezwał Inwestora do wyjaśnień lub uzupełnienia K.I.P. w związku z rozbieżnościami i niezgodności przedsięwzięcia z zapisami MPZP.

Inwestor w odpowiedzi na wezwanie w dniu 12.06.2023 r., a następnie w dniu 27.06.2023 r. złożył pismo wyjaśniające wraz ze zaktualizowaną Kartą Informacyjną Przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Jemielnica w związku ze zwiększeniem ilości stron postępowania (powyżej 10 stron) w dniu 06.07.2023 r. obwieszczeniem zawiadomił o wszczęciu postępowania wszystkie strony w sprawie, oraz na podstawie art. 64 ust 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, wystąpił ponownie do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Strzelcach Opolskich, oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego, Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Opolu o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Jednocześnie strony postępowania uprzednio zawiadamiane w sposób pisemny zostały poinformowane o zmianie wcześniejszego trybu powiadamiania stron z dotychczas stosowanej formy bezpośrednio imiennie na formę publicznego obwieszczenia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Strzelcach Opolskich pismem NZ.9022.4.15.2023.AS z dnia 17.07.2023 r. (data wpływu 18.07.2023 r.) wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia objętego wnioskiem - istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu w zakresie zgodnym z art. 66 ust.1 ustawy o oś ze szczególnym uwzględnieniem:

- oddziaływania na najbliższe tereny zabudowy mieszkaniowej,
- szczegółowego przedstawienia sposobu i możliwości zagospodarowania powstającego w gospodarstwie obornika i gnojowicy,
- analizy możliwych konfliktów społecznych,
- przedstawienia rozwiązań ograniczających oddziaływanie w zakresie emisji odorów.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu pismem WOOŚ.4220.241.2023.AW z dnia 19.07.2023 r. podtrzymał stanowisko o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Opolu Państwowego Gospodarstwa Wodnego, Wody Polskie pismem GL.ZZŚ.3.4901.122.2023.DB z dnia 19.07.2023 r. (data wpływu 24.07.2023 r.) wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił warunki tej realizacji.

Biorąc pod uwagę zebrany materiał dowodowy i ww. opinie Wójt Gminy Jemielnica postanowieniem Nr IB.6220.01.06.2023.AM z dnia 31.07.2023 r. poprzez obwieszczenie stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia i określił jednocześnie zakres raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Postanowieniem Nr IB.6220.01.07.2023.AM z dnia 31.07.2023 r. poprzez obwieszczenie Wójt Gminy zawiesił postępowanie w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 28 sierpnia 2023 r. inwestor przedłożył raport o oddziaływaniu na środowisko.

W dniu 28.08.2023 r. Pan Rudolf Figura, działając w imieniu córki, Pani Magdaleny Kinel, będącej stroną postępowania zapoznał się dokumentami sprawy.

W dniu 07 września 2023 r. Wójt Gminy Jemielnica Postanowieniem nr IB.6220.01.08.2023.AM poprzez obwieszczenie wznowił postępowanie w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia „Rozbudowa obory dla bydła mlecznego o obsadzie do 200 DJP wraz z infrastrukturą towarzyszącą” w związku z przedłożeniem przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu na środowisko.

W związku z udziałem społeczeństwa w prowadzonym postępowaniu stosowne obwieszczenia w tej sprawie zostały zamieszczone na tablicy ogłoszeń w miejscu realizacji przedsięwzięcia oraz w Urzędzie Gminy Jemielnica, BIP.

Wójt Gminy Jemielnica pismem Nr IB.6220.01.09.2023.AM z dnia 08.09.2023 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Strzelcach Opolskich o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia.

Wobec stwierdzonych braków Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu pismem Nr WOOŚ.4221.70.2023.AW z dnia 29.09.2023 r. wystąpił do Inwestora o uzupełnienie informacji o planowanym przedsięwzięciu ze wskazaniem terminu na dokonanie uzupełnienia i pouczeniem o odmowie uzgodnienia warunków realizacji ww. przedsięwzięcia, w przypadku braku uzupełnienia raportu.

W odpowiedzi na powyższe do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Opolu wpłynęło uzupełnienie z dnia 11.10.2023 r (data wpływu 17.10.2023 r.).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu postanowieniem Nr WOOŚ.4221.70.2023.AW.2 z dnia 24.10.2023 r. uzgodnił warunki realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia w proponowanym przez Inwestora wariancie 1.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Strzelcach Opolskich pismem Nr NZ.9022.4.23.2023.AS z dnia 10.10.2023 r. (data wpływu 11.10.2023 r.) pozytywnie zaopiniował realizację przedsięwzięcia – Rozbudowa obory dla bydła mlecznego

o obsadzie do 200 DJP wraz z infrastrukturą towarzyszącą, z następującą uwagą: w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia uwzględnić obowiązki:

- zastosowania rozwiązań zapobiegających i eliminujących powstawanie niekorzystnych oddziaływań na środowisko, wymienionych w raporcie o oddziaływaniu na środowisko (rozdział 9), opracowanym na potrzeby realizacji niniejszego przedsięwzięcia;
- wdrożenia działań minimalizujących negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko na etapie realizacji, eksploatacji jak i likwidacji inwestycji, wymienionych w raporcie o oddziaływaniu na środowisko (rozdział 7.2.8 oraz 7.4.4), opracowanym na potrzeby realizacji niniejszego przedsięwzięcia;
- gospodarowania nawozami naturalnymi ściśle na warunkach wynikających z obowiązujących przepisów, w szczególności ustawy o nawozach i nawożeniu, a także rozporządzenia ws. „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu”;

- wykonania po zachodniej stronie terenu inwestycji ekranu, spełniającego rolę bariery przeciwhałasowej o parametrach określonych w rozdziale 7.1.15 raportu.

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa obory dla bydła mlecznego o obsadzie do 200 DJP wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Wierchlesiu. Nowa część obory wykonana zostanie jako przedłużenie istniejącego budynku inwentarskiego, w technologii murowanej ze stalową więźbą dachową i dachem dwuspadowym. Głównym celem przedsięwzięcia jest poprawa dobrostanu bydła mlecznego utrzymywanego w obrębie gospodarstwa objętego rozbudową. Na terenie gospodarstwa oprócz obory znajduje się zagroda dla cielaków, która po rozbudowie nie zmieni swojej lokalizacji. W ramach inwestycji przewiduje się:

- częściową rozbiórkę fragmentów istniejącej obory w związku z planowaną jej rozbudową (połączenie istniejącej i planowanej części obory) oraz częściową rozbiórkę budynków gospodarczych kolidujących z planowaną drogą dojazdową do obory,

- zbiornik na płynny nawóz naturalny o pojemności 2000 m³,
- zbiornik bezodpływowy o pojemności 29 m³ na ścieki bytowe i z mycia sprzętu udojowego,
- wykonanie nowych powierzchni utwardzonych o powierzchni 1530 m².

W przedłożonym raporcie przeanalizowano następujące warianty dotyczące planowanego przedsięwzięcia:

- wariant 1 (proponowany przez Inwestora) – zakłada rozbudowę budynku istniejącej obory o nową powierzchnię chowu i budowę obiektów towarzyszących (zbiornik na gnojnicę, utwardzenia oraz infrastruktura towarzysząca);

- wariant 2 (alternatywny) – zakłada realizację inwestycji zgodnie z założeniami technologicznymi wariantu 1 przyjmując jednak rozbudowę obory w kierunku północno-wschodnim i przesunięcie zbiornika na gnojnicę w kierunku północnym, bliżej ulicy Polnej.

Jako wariant najkorzystniejszy dla środowiska wskazano wariant 1, ponieważ pozwala na dotrzymanie standardów jakości środowiska.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia może mieć miejsce krótkotrwały wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza. Będzie on miał charakter nieorganizowany i lokalny, wynikający z ruchu pojazdów i pracy maszyn podczas prac budowlanych. Oddziaływanie to jednak będzie krótkotrwałe i odwracalne. Na etapie eksploatacji inwestycji będą występować emisje zanieczyszczeń do powietrza pochodzące z hodowli zwierząt, z istniejącej płyty obornikowej oraz z procesu spalania paliw w silnikach samochodowych, poruszających się po terenie inwestycji. W celu ograniczenia uciążliwości związanych z emisją odorów inwestor będzie przechowywał gnojówkę i odcieki z płyty obornikowej w zbiorniku, umieszczał padłe zwierzęta w wydzielonym miejscu (np. komora sztuk padłych) i przekazywał uprawnionemu odbiorcy do unieszkodliwiania i utylizacji oraz utrzymywał w czystości oborę i urządzenia udojowe.

Prace rozbiórkowe, budowlano-montażowe i ruch samochodów ciężarowych dostarczających materiały budowlane będzie wiązać się z emisją hałasu. Inwestorowi narzuca się obowiązek prowadzenia prac wyłącznie w porze dziennej. Emisja hałasu związana z prowadzonymi pracami będzie miała charakter zmienny w czasie, co wynika z zmiennego charakteru prac oraz rodzajów i ilości źródeł hałasu. W czasie prowadzenia prac budowlanych na terenach najbliższej zabudowy mieszkaniowej mogą występować poziomy hałasu wyższe od wartości dopuszczalnych w okresie dnia. Uciążliwość ta ustanie z chwilą zakończenia prac. Teren inwestycji i tereny bezpośrednio z nim sąsiadujące są objęte obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Najbliższy teren chroniony akustycznie – teren zabudowy jednorodzinnej – jest zlokalizowany w odległości ok. 12 m na północ od działki inwestora, po drugiej stronie drogi. Ponadto w bezpośrednim sąsiedztwie działki, w kierunku zachodnim i wschodnim, znajdują się niezagospodarowane tereny przeznaczone pod zabudowę jednorodzinna. W sąsiedztwie terenu, na którym zlokalizowane jest gospodarstwo brak jest innych stacjonarnych źródeł hałasu. Na terenie gospodarstwa obecnie prowadzona jest działalność hodowlana, wiążąca się z nieustaloną emisją hałasu do środowiska. Dobudowana część budynku obory będzie przylegała do budynku istniejącego, w którym obecnie prowadzi się chów bydła. Przewidywana jest wyłącznie grawitacyjna wentylacja obory. Źródłami emisji hałasu będą budynek obory, wewnątrz którego będą eksploatowane urządzenia będące źródłem hałasu tj. ciągnik rolniczy, napęd zgarniaczy obornika, roboty udojowe, pompy i chłodnia mleka, a także ruch pojazdów związany z obsługą obory prowadzony wyłącznie w porze dziennej tj. przejazd cysterny do odbioru mleka i przepompowanie mleka, załadunek i wywóz obornika, odbiór gnojowicy i ścieków z szamba, przejazd paszowozu i załadunek paszy. W raporcie przeprowadzono obliczenia propagacji hałasu w środowisku z uwzględnieniem istniejących i projektowanych źródeł hałasu. Z przedstawionych map oddziaływania akustycznego wynika, że izolacje równego poziomu hałasu 50 dB (pora dzienna) i 40 dB (pora nocna), wskazujące dopuszczalne poziomy hałasu dla terenu zabudowy jednorodzinnej, nie obejmują obecnie zagospodarowanych terenów chronionych

akustycznie. Na podstawie przedstawionych obliczeń propagacji hałasu w środowisku dla pory dziennej i nocnej stwierdza się, że eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniająca założenia przyjęte w raporcie dotyczące poziomów mocy akustycznych wszystkich źródeł i ich czasu pracy, nie będzie powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na terenach chronionych akustycznie. Bezpośrednim źródłem hałasu w rejonie położonym po zachodniej stronie działki inwestycyjnej, przeznaczonym w mpzp pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, obecnie niezabudowanym, będą prace przy opróżnianiu płyty obornikowej. W związku z tym, konieczne będzie zastosowanie ekranu akustycznego.

Realizacja przedsięwzięcia może powodować wytwarzanie odpadów głównie z grupy 17 (odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów, zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06, żelazo i stal, gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03) oraz z grupy 15 (odpady opakowaniowe, sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi). Obowiązek zagospodarowania, w tym za przekazanie odpadów jednostkom uprawnionym do gospodarowania odpadami, spoczywać będzie na wykonawcy tych robót. Podczas eksploatacji przedsięwzięcia wytwarzane będą odpady z grupy 15 (odpady opakowaniowe, sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne nieujęte w innych grupach, oraz odpady z grupy 16 nieujęte w innych grupach. Odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonych miejscach, a następnie odbierane przez wyspecjalizowane podmioty gospodarcze posiadające stosowne zezwolenia.

W zakresie oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne, w trakcie prac budowlanych wystąpi niewielkie zapotrzebowanie na wodę na potrzeby sanitarne oraz na cele budowlane. Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne. W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia woda będzie zużywana przede wszystkim w celu pojenia stada. Woda dostarczana będzie z sieci wodociągowej. Wody opadowe z obiektów budowlanych będą odprowadzone w sposób niezorganizowany do gruntu na terenie przedsięwzięcia.

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia, ze względu na użycie drobnej ściółki i jej niewielki udział w ogólnej masie, powstający obornik będzie miał konsystencję płynną i będzie przechowywany w zbiorniku. Funkcjonowanie cielętnika związane jest z produkcją typowego obornika, który gromadzony jest/będzie na istniejącej płycie obornikowej o powierzchni około 150 m². Zgromadzone nawozy naturalne (obornik o konsystencji płynnej gromadzony w zbiorniku o pojemności 2000 m³, odcieki i obornik z płyty obornikowej) wykorzystywane są/będą jako nawóz naturalny do nawożenia pól należących do inwestora, posiadającego plan nawożenia.

Emisja gazów cieplarnianych na etapie realizacji przedsięwzięcia będzie wiązała się ze spalaniem paliw w środkach transportu. Z uwagi na skalę inwestycja nie będzie miała znaczącego wpływu na klimat zarówno w skali regionalnej, jak

i lokalnej. Przedsięwzięcie z uwagi na jego lokalizację nie jest zagrożone skutkami wystąpienia powodzi oraz nie jest zagrożone ruchami masowymi ziemi.

Po analizie treści raportu w celu ograniczenia wpływu przedsięwzięcia na środowisko, w punkcie 1. niniejszej decyzji określono warunki w zakresie ochrony środowiska, na etapie jego realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia oraz określono warunki niezbędne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Przedsięwzięcie realizowane będzie poza granicami oraz poza bezpośrednim sąsiedztwem obszarów Natura 2000, a tym samym poza siedliskami przyrodniczymi oraz poza stanowiskami gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których je wyznaczono. Najbliższym obszarem Natura 2000 jest położony 3 km od miejsca realizacji projektu obszar Hubert, dla którego ustanowiono plan zadań ochronnych. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie generowała wskazanych w planie zagrożeń oraz nie wpłynie negatywnie na możliwość osiągnięcia celów działań ochronnych.

W trakcie realizacji planowanej inwestycji przekształcenie będzie dotyczyło jedynie niewielkiej powierzchni siedlisk, o niskiej wartości przyrodniczej. Przekształcenie niewielkiego fragmentu siedlisk nie wywoła istotnie negatywnego oddziaływania na lokalną faunę. Niepokojenie zwierząt, zwłaszcza ptaków, wywołane hałasem w trakcie prac budowlanych, będzie krótkookresowe i nie będzie negatywnie istotne.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w ponadlokalnym korytarzu ekologicznym Opole-Katowice. Z przedstawionej w raporcie oceny oddziaływania na faunę wynika, że przez teren inwestycji nie przebiegają intensywnie wykorzystywane lokalne szlaki przemieszczania się zwierząt.

Lokalny krajobraz jest słabo zmienny geomorfologicznie. Mimo lokalizacji w obrębie obszaru chronionego krajobrazu Lasy Stobrawsko-Turawskie lokalny krajobraz nie posiada wysokich lub szczególnie wysokich walorów. Nie występują tu również miejsca docelowej turystyki oraz baza noclegowa. Tym samym oddziaływanie inwestycji na krajobraz nie będzie znaczące. Przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie w granicach obszaru Chronionego Krajobrazu Lasy Stobrawsko-Turawskie, w odniesieniu do którego zastosowanie mają zapisy § 3 ust. 1 Uchwały Nr XX/228/2016 Sejmiku Województwa Opolskiego w sprawie obszarów chronionego krajobrazu. Dla tego terenu obowiązują zakazy, mające na celu zachowanie walorów tego obszaru. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie narusza żadnego z nich. Sporządzona ocena oparta o analizę zakazów obowiązujących na przedmiotowym terenie wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu. Przedmiotowa inwestycja będzie realizowana w odległości większej niż 100 m od brzegów rzek i zbiorników wodnych. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie wiąże się z likwidowaniem i niszczeniem zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych. Kolejnym z zakazów jest wydobywanie do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów. Planowane przedsięwzięcie nie wiąże się z wydobywaniem. Planowane przedsięwzięcie

nie wiąże się również z naruszeniem stosunków wodnych oraz likwidacją naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych.

Inwestycja znajduje się poza projektowanymi formami ochrony przyrody ujętymi w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego.

Realizacja i eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie powodowała zagrożenia wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Ponadto, mając na względzie charakter projektowanej inwestycji stwierdzono, iż nie ma podstaw do tworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

W niniejszej decyzji organ odstąpił od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, ponieważ:

- dane ujęte w „Raporcie...” na temat przedsięwzięcia oraz elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwalają w pełni ocenić jego oddziaływanie na środowisko;
- przedsięwzięcie nie będzie powodować przekroczeń standardów jakości środowiska, poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny. W bezpośrednim sąsiedztwie terenu lokalizacji przedsięwzięcia nie istnieją inne przedsięwzięcia, których eksploatacja może prowadzić do skumulowania oddziaływań z przedmiotowym przedsięwzięciem;
- przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Ze względu na lokalizację przedsięwzięcia (z dala od granic państwa) oraz jego charakter (eksploatacja powoduje jedynie lokalne oddziaływanie w otoczeniu terenu przedsięwzięcia) nie wymaga ona przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Udział społeczeństwa w przedmiotowym postępowaniu został zapewniony na podstawie art. 33 ust.1 i art. 79 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko poprzez podanie do publicznej wiadomości stosownego obwieszczenia Wójta zawierającego informacje o możliwości zapoznania się z dokumentami zebranymi w toku postępowania w przedmiocie wydania niniejszej decyzji oraz o możliwości składania uwag i wniosków. W dniu 18.09.2023 r. Pan Rudolf Figura zapoznał się z aktami sprawy. Na prośbę został mu udostępniony raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Strona nie wniosła żadnych uwag. W wyznaczonym terminie żadne uwagi ani wnioski nie wpłynęły.

Na podstawie art. 10 oraz art. 49 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U.2023 poz. 775) strony postępowania poprzez obwieszczenie zostały zawiadomione o możliwości zapoznania się z dokumentami

zebranych w toku postępowania w przedmiocie wydania niniejszej decyzji w terminie 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia.

Biorąc pod uwagę powyższe, orzeczono jak w sentencji

Pouczenie

Od niniejszej decyzji stronie służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Na podstawie art. 127a. Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Wójt Gminy Jemielnica

Załącznikiem do decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Strony postępowania – na podstawie art. 49 KPA Strony mogą być zawiadamiane o decyzjach i innych czynnościach organów administracji publicznej przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty sposób publicznego ogłaszania, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy ooś Jeżeli liczba stron postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10 stron, stosuje się przepis art. 49 KPA
2. Pan Piotr Konieczny, ul. Polna 6, 47-133 Wierchlesie,
3. Starosta Strzelecki, ul. Jordanowska 2, 47-100 Strzelce Opolskie - decyzja ostateczna wraz z załącznikiem (art. 86a ustawy OOŚ)
4. a/a.

Do wiadomości;

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu ul. Firmowa 1 , 45-594 Opole,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Strzelcach Opolskich ul.. Piłsudskiego 20 , 47-100 Strzelce Opolskie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Opolu, ul. Odrowążów 2, 45-089 Opole

Charakterystyka przedsięwzięcia.

Przedmiotowa inwestycja będzie polegać na rozbudowie obory dla bydła mlecznego o obsadzie do 200 DJP wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Wierchlesiu. Lokalizacja przedsięwzięcia na działce nr 109 obręb Wierchlesie. Głównym celem przedsięwzięcia jest poprawa dobrostanu bydła mlecznego utrzymywanego w obrębie gospodarstwa objętego rozbudową. Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie w obrębie istniejącego gospodarstwa rolnego należącego do inwestora, oraz częściowo na terenie gruntów ornych sąsiadujących z terenem gospodarstwa od południowego wschodu. Teren inwestycji położony jest na terenie oznaczonym w mpzp symbolem RM20 – tereny zabudowy zagrodowej oraz R21 – tereny rolne. W ramach inwestycji przewiduje się rozbudowę istniejącego budynku inwentarskiego (obory) przeznaczonego do ściółkowego chowu bydła mlecznego. Nowa część obory wykonana zostanie jako przedłużenie istniejącego budynku inwentarskiego w technologii murowanej ze stalową więźbą dachową i dachem dwuspadowym. Górna część ściany wykonana zostanie jako składana kurtyna umożliwiająca intensywne wietrzenie obory. Posadzka obory betonowa, w części środkowej obory przebiegał będzie korytarz paszowy. Zainstalowane zostaną także elementy stanowiące wyposażenie obory tzn. bramki i bariery, poidła dla bydła, żłoby oraz pozostałe drobne elementy wyposażenia. Poza rozbudową obory planuje się również budowę zbiornika na obornik/gnojowicę powstającą w rozbudowanej oborze o pojemności 2000 m³ oraz szamba o pojemności 29 m³ na ścieki z zaplecza socjalnego i mycia sprzętu udojowego.

Dalej prowadzony będzie ściółkowy chów bydła mlecznego. Hala udojowa zostanie zastąpiona robotem udojowym. Dotychczasowa obsada obory wynosi 40 DJP, a planowana rozbudowa wiąże się z jej zwiększeniem do 200 DJP. Karmienie zmechanizowane przy użyciu wozu paszowego (doczepianego do ciągnika rolniczego) w przejeźdźnym korytarzu paszowym. Paszowóz ładowany będzie przy użyciu ładowarki kołowej. Budynek rozbudowanej obory nie będzie posiadał wentylacji mechanicznej, a wymiana powietrza będzie następowała grawitacyjnie. Inwestycja nie spowoduje zmiany w sposobie zagospodarowania terenu i nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko. Budynek wyposażony będzie w instalację elektryczną i wodociągową. Emisja zanieczyszczeń powietrza nie będzie powodować przekroczeń stężeń określonych w obowiązującym Rozporządzeniu Ministra Środowiska na etapie budowy inwestycji. Oddziaływania etapu budowy będą krótkotrwałe i odwracalne. Ścieki z mycia powierzchni i urządzeń udojowych oraz socjalne gromadzone będą w szczelnym szambie o poj. 29 m³. Zgromadzone nawozy naturalne (obornik o konsystencji płynnej gromadzony będzie w zbiorniku o poj. 2000 m³, odcieki i obornik z płyty obornikowej) wykorzystywane będą jako nawóz naturalny do nawożenia pól należących do inwestora. Minimalny zasięg oddziaływania wyklucza transgraniczne oddziaływanie na środowisko. Realizacja jak i eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie powodowała zagrożenia wystąpieniem poważnej awarii.